



OTSUS

30.10.2024 nr 1-24/217

### Vara omandamine

Riigivaraseaduse § 4 lõike 1 ja kantsleri 11. juuli 2022. a käskkirja nr 1-5/62 „Volituste andmine varade valdkonna eest vastutavale asekanstlerile“ punkti 2 alusel, kooskõlas riigipiiri seaduse § 6 lõikega 1, riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktiga 1 ja kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse § 4 lõike 1 punktidega 17 ja 18, § 15 lõigetega 1 ja 3 ning lähtudes Toftani Metsanduse OÜ esindaja Jaanus Lehesse 18. juunil 2024. a antud piiririba maa-ala võõrandamisetepaneku nõusolekust kinnisasja avalikes huvides võõrandamiseks

1. Omandada Siseministeeriumi valitsemisele ning kanda Politsei- ja Piirivalveameti bilanssi Toftani Metsanduse OÜ (registrikood 10828823) omandis olev Võru maakonnas Setomaa vallas Ulitina külas asuv Piiririba katastriüksus (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa nr 927338, katastritunnus 73201:001:1868, pindala 5080 m<sup>2</sup>, sihtotstarve riigikaitsemaa) (edaspidi *kinnistu*) hüvitusväärtusega 7580 (seitse tuhat viissada kaheksakümmend) eurot.
2. Tasuda lisaks tunnustatud eksperdi poolt (Kaanon kinnisvarabüroo OÜ eksperthinnang nr 2312-18251/HH) kinnistule määratud hüvitusväärtusele kinnistu võõrandamisega seotud kulude katteks täiendavalt motivatsioonitasu 1523,40 (üks tuhat viissada kaksikümmend kolm eurot ja nelikümmend senti) eurot, mis sisaldab vajaduse tekkimisel hüvitist ka võimalike õigusabikulude katteks.
3. Kinnistu omandamise üksikasjad sätestada notariaalses lepingus.
4. Kinnistu omandamisel teha vastav kanne riigi kinnisvararegistris.
5. Info- ja varahaldusosakonna riigivara eest vastutaval nõunikul kontrollida otsuse täitmist.

(allkirjastatud digitaalselt)

Krista Aas  
varade asekanstler